**В результате вмешательства прокуратуры Новоспасского района перед ресурсоснабжающими организациями погашены долги за поставку электроэнергии и газа**

Прокуратура Новоспасского района провела проверку исполнения законодательства в сфере ЖКХ.

Установлено, что, несмотря на выполнение ресурсоснабжающими организациями договорных обязательств на поставку электроэнергии и природного газа, МБУ «Юг-Сервис» соответствующую оплату производило не в полном объеме.

Прокурор района внес директору МБУ «Юг-Сервис» представление об устранении нарушений закона.

В результате прокурорского вмешательства задолженность за поставленные коммунальные ресурсы погашена на сумму более 1 млн рублей.

**Прокуратура Новоспасского района информирует: «С 1 сентября 2023 года вступает в силу закон о порядке предоставления коммунальной услуги газоснабжения»**

Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации, касающиеся порядка предоставления коммунальной услуги газоснабжения

Законом предусматривается, что в случае предоставления в многоквартирном доме, деятельность по управлению которым осуществляет ЖК или ТСЖ, коммунальной услуги газоснабжения в уставе управляющей организации должна быть предусмотрена обязанность заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (если такое оборудование установлено).

Кроме того, в новой статье 157.3 Жилищного кодекса РФ закрепляются условия предоставления коммунальной услуги газоснабжения в многоквартирном доме. Предусмотрено обязательное заключение договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией соответственно управляющей организацией (ТСЖ, ЖК и т.д.) и собственником жилого помещения.

Соблюдение требований к безопасности эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов отнесено к предмету государственного жилищного надзора.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2023 года.