

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Совет депутатов муниципального образования**  
**Мостяжское сельское поселение**  
**Старокулаткинского района Ульяновской области**  
**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

23.11.2023г.

с. Старый Мостяж

№ 4/4

**Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования Мостяжское сельское поселение на 2024 год.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового Кодекса РФ, Уставом муниципального образования Мостяжское сельское поселение, Совет депутатов пятого созыва муниципального образования Мостяжское сельское поселение

***РЕШИЛ:***

1. Установить ставки земельного налога на территории муниципального образования Мостяжское сельское поселение 01 января 2024 года в следующих размерах:

1.1. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.



1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Установить порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

2.1. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в местный бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьёй 389 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.2. Суммы налога, подлежащие уплате по итогам каждого налогового и отчетного периодов, определяются в порядке, предусмотренном статьёй 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Освобождаются от налогообложения:

В соответствии с п. 2 ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100 % следующим категориям налогоплательщиков:

3.1. Органы местного самоуправления Mostyаkского сельского поселения, а также учреждения, созданные ими, в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций, земель общего пользования населенных пунктов, также в отношении земельных участков, используемых для временного хранения твердых бытовых отходов;

3.2. Граждане, родившие либо усыновившие (удочерившие) после 1 января 2011 года третьего ребёнка или последующих детей, за земли предоставленные в собственность бесплатно для строительства жилых домов на период строительства.

3.3. Организации физической культуры и спорта, спортивные сооружения (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-спортивных учреждений) не зависимо от форм собственности.

3.4. Ветераны Великой Отечественной войны, Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полный кавалер ордена Славы, Трудовой Славы, награжденные медалью «За службу Родине»;

3.5. Предприятия и организации, имеющие в собственности земельные участки и реализующие инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области № 019-ЗО от 15.03.2005г. «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области или особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области сроком на восемь лет с момента приобретения права собственности на данные земельные участки.

Льгота предоставляется в отношении только тех земельных участков, на которых осуществляется инвестиционный проект, и площадь которых в совокупности составляет не более 50га.

3.6. Граждане Российской Федерации, участвующие в проведении специальной военной операции, из числа лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, военнослужащим Вооружённых Сил Российской Федерации, лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и



имеющим специальное звание полиции, принимающим участие в проведении специальной военной операции (далее – военнослужащие) и члены их семей, в отношении одного земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, не используемого в предпринимательской деятельности, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Под членами семей военнослужащих понимаются:

- 1) супруга (супруг), состоящая (состоящий) в браке с военнослужащим;
- 2) дети военнослужащего, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения – до окончания обучения, но не позднее достижения ими возраста 23 лет;
- 3) родители данного собственника.

4. Определить, что, документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы и право на льготу в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящего решения, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

- Лицам, указанным в подпункте 3.6 пункта 3 настоящего решения:

- 1) справку с места прохождения военной службы военнослужащих, подтверждающую участие указанных лиц в проведении специальной военной операции либо справку, выданную военным комиссариатом, о том, что гражданин призван на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации,
- 2) документ, подтверждающий принадлежность к членам семьи военнослужащего, в случае обращения с заявлением о получении налоговой льготы члена семьи военнослужащего.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1 января 2024 года.

6. Со дня вступления в силу настоящего решения утрачивает силу:

- решение Совета депутатов муниципального образования Mostyatskoye сельское поселение № 7/5 от 25.11.2022г. «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования Mostyatskoye сельское поселение на 2023 год»;

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу администрации муниципального образования Mostyatskoye сельское поселение.

Глава муниципального образования  
Mostyatskoye сельское поселение



М.М.Нугаев